



Für interessante, herausfordernde Hochbauprojekte im Bereich Neubau und Sanierung suchen wir zu sofort oder zu einem späteren Zeitpunkt Unterstützung für unser Team:

## **Architekten / Bauingenieure / Projektleiter (m/w/d) für die LPH 2-5 und LPH 6-8**

### **Ihre Aufgaben**

- Begleitung der Bauprojekte in den Leistungsphasen 2-5 HOAI
- Koordination und Steuerung der Entwurfs- und Ausführungsplanung mit allen fachlich Beteiligten
- Steuerung der internen Abläufe und der externen Planer im Rahmen des Planungsprozesses
- Ansprechpartner für externe Planer und unsere Auftraggeber
  
- Begleitung der Bauprojekte in den Leistungsphasen 6-8 HOAI
- Erstellung von Leistungsverzeichnissen und Zusammenstellung aller Ausschreibungsunterlagen
- Mitwirkung bei der Vergabe und Mitwirkung bei der Erstellung der Bauverträge sowie Koordination der ausführenden Unternehmen
- Bauleitung vor Ort inkl. Bauvorbereitung und Terminüberwachung
- Qualitäts- und Kostenkontrolle inkl. Rechnungsprüfung
- Kommunikation mit Auftraggebern, Behörden und den ausführenden Unternehmen

### **Ihr Profil**

- Abgeschlossenes Studium als Architekt (m/w/d) oder Bauingenieur (m/w/d)
- Fundierte Kompetenzen in der Entwurfs- und Ausführungsplanung bzw. gute Kenntnisse zur Erstellung von Leistungsverzeichnissen
- Erfahrungen in der Projektkoordination
- Sicher im Umgang mit MS-Office, CAD Programm (Allplan, Photoshop) bzw. einer Ausschreibungs- und Kalkulationssoftware (ARRIBA / ITWO)
- Sehr gute Deutschkenntnisse in Wort und Schrift
- Gültige Fahrerlaubnis (Klasse B)
- Kommunikationsstärke, Zuverlässigkeit und Teamfähigkeit

Freuen Sie sich auf ein modernes sympathisches Arbeitsumfeld und ein kreatives und hilfsbereites Miteinander, flache Hierarchien, persönliche Förderung und Entwicklungsmöglichkeiten sowie eine freie Zeiteinteilung, eine überdurchschnittliche Vergütung, geregelte Arbeitszeiten, eine klare Überstundenregelung und eine betriebliche Altersvorsorge.

Sie favorisieren die Arbeit in bestimmten Leistungsphasen? Lassen Sie uns gerne darüber sprechen.

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung, bitte an:

RTW Architekten GmbH  
Sigrid Beckmann-Belz  
Meelbaumstraße 8  
30165 Hannover  
Telefon: 0511 27859215  
[beckmann-belz@architekten-rtw.de](mailto:beckmann-belz@architekten-rtw.de)